

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA

sUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA – SUMAI

Coordenação de Planejamento, Projetos e Obras – CPPO

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma dos Laboratórios da Pós-Graduação e Pesquisa

da Faculdade de Odontologia

ESPECIALIDADE

ARQUITETURA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 0 | Thomas Kraack | Janeiro/15 | EMISSÃO INICIAL |
| Rev. | Por | Data | Descrição |

**SUMÁRIO**

[1. INTRODUÇÃO 3](#_Toc409015548)

[2. JUSTIFICATIVA DE PROJETO 3](#_Toc409015549)

[3. IMPLANTAÇÃO 3](#_Toc409015550)

[4. PROCESSO PROJETUAL 3](#_Toc409015551)

[5. ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO 3](#_Toc409015552)

[6. PROJETOS EXECUTIVOS NECESSÁRIOS 4](#_Toc409015553)

[7. EQUIPE DE ELABORAÇÃO DE PROJETO / ORÇAMENTO 4](#_Toc409015554)

1. INTRODUÇÃO

O presente Memorial tem por objetivo descrever soluções adotadas na elaboração do Projeto de Reforma da Faculdade de Odontologia da UFBA - Universidade Federal da Bahia, situado no Campus Canela, , na Rua Araújo Pinho, 62 no Bairro do Canela em Salvador (BA), para a reforma dos Laboratórios de Patologia Cirúrgica, Imunohistoquímica, Espectroscopia RAMAN e Fotomicrografia.

1. JUSTIFICATIVA DE PROJETO

Atualmente, os laboratórios de pesquisa e seus ambientes de apoio dispõem de espaço muito restrito e inadequado na unidade, tornando sua utilização insuficiente para os diversos usos necessários aos propósitos do ensino e da pesquisa.

As salas de apoio também sofrem com a falta de espaço e estão funcionando em situações precárias de conforto ambiental e salubridade.

O projeto busca, portanto, requalificar o conjunto laboratorial ligado ao Centro de Laser da Faculdade, na tentativa de ampliar a capacidade de seus espaços técnicos e reorganizar os espaços de apoio essenciais para o bom funcionamento do projeto acadêmico.

1. IMPLANTAÇÃO

O Programa será implantado na edificação pré-existente do anexo da Faculadade de Odontologia da UFBA, que antigamente serviu como Clínica Materno-Infantil da Faculdade. Os espaços a serem utilizados serão distribuídos entre os pavimentos 01 e 02.

1. PROCESSO PROJETUAL

A Edificação é composta de 02 pavimentos (pavimento 01 e 02 referente aos pavimentos da Faculdade)e dotada de um setor administrativo do Centro de Laser com gabinetes de chefia, salas de estudos, sala de reunião, depósitos, áreas molhadas e de convivência além dos quatro laboratórios de

1. Patologia Cirúrgida,
2. Imunohistoquímica,
3. Espectroscopia RAMAM e
4. Fotomicrografia.

A obra será executada em uma única etapa.

1. ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO

A Reforma e Ampliação do Centro de Laser terá uma área de 216,00 m² distribuídas da seguinte forma:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pavimentos | Área Construída | Cota de Implantação \* |
| Reforma Pav. 01 | 79,89 m² | - 8,34 |
| Ampliação Pav. 01 | 41,97 m² | - 8,34 |
| Ampliação Pav. 02 | 41,97 m² | - 5,49 |
| Reforma Escada e Pav. 02 | 52,17 m² | - 5,49 |

* \*cotas de implantação referente aos nível do pav. 03 da Faculdade de Odontologia (acesso principal e pav. de descaraga).

1. PROJETOS EXECUTIVOS NECESSÁRIOS

Para o desenvolvimento do projeto básico e executivo, A UFBA disponibilizará o Anteprojeto de Arquitetura, necessários para elaboração dos seguintes projetos executivos:

* Arquitetura;
* Projeto de Esquadrias;
* Projeto Estrutural (INFRA);
* Projeto Estrutural (SUPER);
* Estrutura Metálica;
* Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
* Instalações de Telefonia e Lógica;
* Instalações Hidrossanitárias (abastecimento de água, esgotamento sanitário);
* Climatização e Exaustão;
* Segurança e Combate a Incêndio;
* Comunicação Visual;
* Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro.

Para a elaboração dos projetos básicos e executivos, além das informações descritas neste Memorial, deverão ser seguidas todas as informações constantes do Anexo II – Escopo para Elaboração de Projetos básico e executivo, presente no Edital de Licitação.

1. EQUIPE DE ELABORAÇÃO DE PROJETO / ORÇAMENTO

Coordenação de Planejamento, Projetos e Obras / SUMAI

* Arq. Márcia Elizabeth Pinheiro (CAU A21359-4) – Coordenadora de Planejamento, Projetos e Obras
* Arq. Rosana De Leo (CAU A18234-6) – Chefe do Núcleo de Planejamento e Projetos
* Arq. Thomas Kraack (CAU 131239-1) – Arquiteto responsável pelo projeto de arquitetura
* Eng. Civil Inácio Alves (CREA 25.577-D) – Responsável pela Estimativa Orçamentária
* Estagiária de Arquitetura Gabriela Rabelo